

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО "Специализированный застройщик "А6440"

(наименование застройщика)

163000, г. Архангельск,

ул. Комсомольская, д. 6

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

ИНН 2901302265

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.11.2021

№ RU 29-301000 - 215 - 2021

Администрация городского округа "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4-этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по ул. Шубина в г. Архангельске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ГК РСЭ" г. Москва, ул. Вернадского, д. 29, оф. 1102 (11 эт., пом. I, комнаты 2, 3, 3А, 3 Б, 4) Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611773

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	29-2-1-3-064668-2021 от 02.11.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:040723:992
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:040723
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № РФ-29-3-01-0-00-2021-4110 утвержден распоряжением Администрации городского округа "Город Архангельск от 06.10.2021 № 4037р
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектура и дизайн" 163071, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Северодвинская, д.95 ИНН 2901120201 выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 15.02.2021 № 067 Союза проектных организаций "Промгражданпроект" Юридический адрес: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1, стр.1, помещение VII СРО-П-203-08112018 реквизиты документа проектной документации 910-20-ПЗУ Том 2 Изм.2 от 14.10.2021 910-20-ПОС Том 6 Изм.2 от 01.11.2021 910-20-1-ПЗ.1 Том 1.1 Изм.2 от 18.10.2021 910-20-1-ПЗ.2 Том 1.2 Изм.3 от 14.10.2021 910-20-1-АР Том 3 Изм. 1 от 21.09.2021 910-20-1-КР Том 4 Изм. 2 от 28.10.2021 910-20-1-ОДИ Том 9 от 15.03.2021 2020-342-ИГДИ Том 1 от 09.09.2021 2020-342-ИГИ Том 1 от 08.09.2021 2020-342-ИЭИ Том 1 от 11.2020

4		Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	4177,49	Площадь участка (кв. м):	3491,0
Объем (куб. м):	16710,0	в том числе подземной части (куб. м):	2585,0
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	-
в том числе количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1206,91		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 3001,38 Количество квартир - 51		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Федота Шубина
6		Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
Категория: (класс)		-	
Протяженность:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели :		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” ноября 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства

Директор департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



“ 11 ” ноября 2021 г.

М.П.


(подпись)

Е.В. Писаренко
(расшифровка подписи)